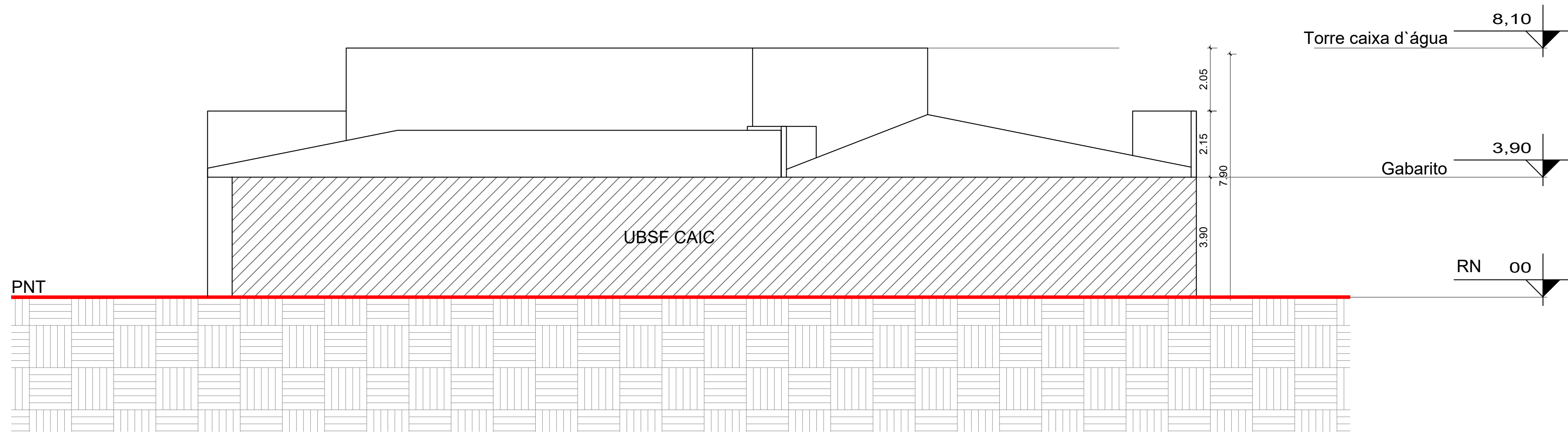




ESQUEMA VERTICAL BB
Escala 1/100

- A construir
- Solo

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE DE SERVIÇO DE SAÚDE
Local da obra: Rua Agostinho dos Santos - Bairro: Comasa

Interessado: Fundo Municipal de Saúde de Joinville
CPF/CNPJ: 08.184.821/0001-37

Autor do projeto:
Bruna Souza Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CAU A192186-0

Prefeitura de Joinville

CERTIDÃO DE PROJETO

30390-25-JLLE-LCE

Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **1339.7m²**, sendo construção de **1339.7m² em alvenaria** está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **30390-25-JLLE-LCE**.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **tvmb045n**.

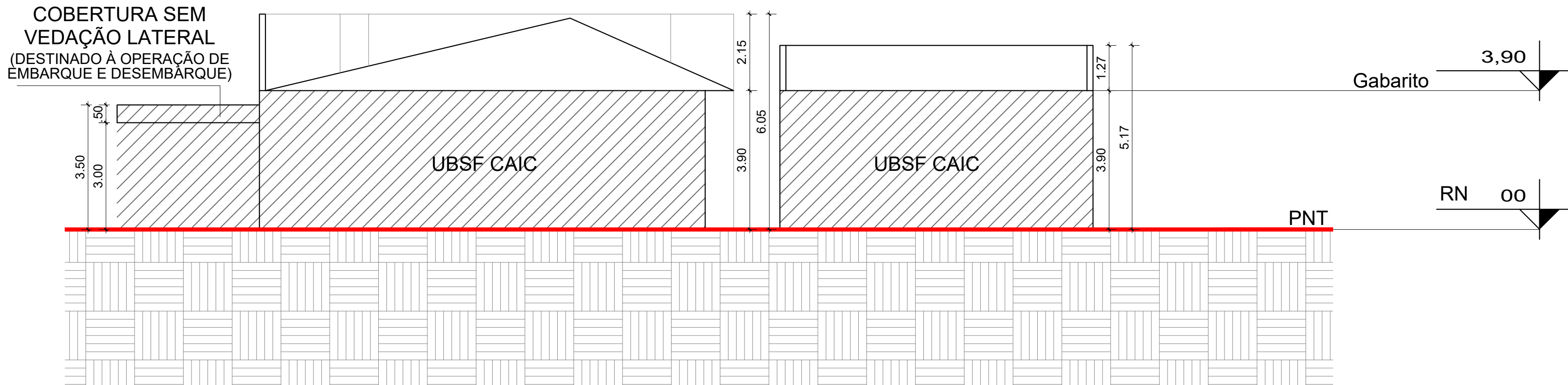
⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 06/03/2026 15:41:57

Projeto Legal Aprovado (28670475) SEI 25.0.281907-0 / pg. 1



ESQUEMA VERTICAL CC
Escala 1/100

- A construir
- Solo

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE DE SERVIÇO DE SAÚDE
Local da obra: Rua Agostinho dos Santos - Bairro: Comasa

Interessado: Fundo Municipal de Saúde de Joinville
CPF/CNPJ: 08.184.821/0001-37

Autor do projeto:
Bruna Souza Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CAU A192186-0

Prefeitura de Joinville

CERTIDÃO DE PROJETO

30390-25-JLLE-LCE

Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **1339.7m²**, sendo construção de **1339.7m² em alvenaria** está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **30390-25-JLLE-LCE**.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **tvmb045n**.

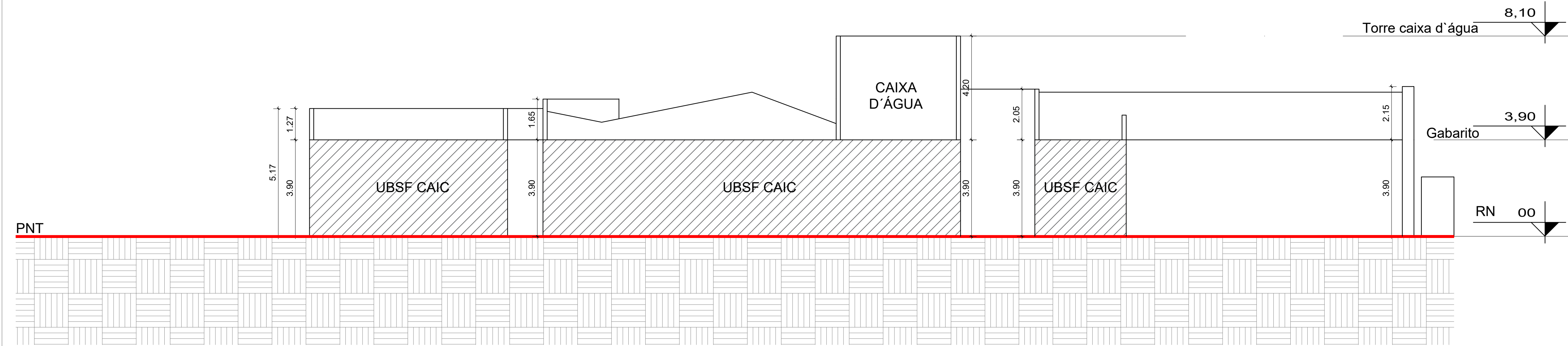
⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

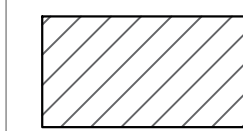
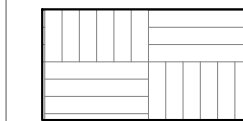
A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 06/03/2026 15:41:57

Projeto Legal Aprovado (28670475) SEI 25.0.281907-0 / pg. 2



ESQUEMA VERTICAL AA
Escala 1/100

-  A construir
-  Solo

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE DE SERVIÇO DE SAÚDE	
Local da obra: Rua Agostinho dos Santos - Bairro: Comasa	
Interessado: Fundo Municipal de Saúde de Joinville CPF/CNPJ: 08.184.821/0001-37	Autor do projeto: Bruna Souza Zimmermann Arquiteta e Urbanista CAU A192186-0



CERTIDÃO DE PROJETO
30390-25-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de **1339.7m²**, sendo construção de **1339.7m² em alvenaria** está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo **30390-25-JLLE-LCE**.

A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **tvmb045n**.

 **IMPORTANTE!**

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 06/03/2026 15:41:57

QUADRO DE INFORMAÇÕES		
Vagas de estacionamento para idoso	2	un
Vagas de estacionamento para PCD	1	un
Vagas de guarda de bicicleta (paraciclo)	7	un
Vagas de Carga e Descarga	1	un
BWC PCD Total	4	un

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREAS	TÉRREO	SUPERIOR	TOTAL
ÁREA DA EDIFICAÇÃO	1.286,70	-	1.286,70 m²
ÁREA DE COMPRESSOR	6,90	-	6,90 m²
ÁREA DE LIXEIRA	5,70	-	5,70 m²
ÁREA EMBARQUE E DESEMBARQUE	40,40	-	40,40 m²
TOTAL A LICENCIAR	1.339,70	-	1.339,70 m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS			
Inscrição imobiliária:	13.21.43.82.0787-0000		
Área do lote:	3.089,34 m²	Macrozona/Setor:	AUAC/SA-04
Taxa de ocupação:	43,36 %	Gabarito(G):	3,90 m
Coefficiente de apr. do lote (CAL):	00,41	ATE:	1.286,70 m²
Percentual/Área permeável:	43,82 %		1.354,01 m²

IMPLANTAÇÃO

Escala 1/100

LEGENDA

▨ A construir

— Limite do terreno

LOT 470/2017
XIII - abrigo, cobertura ou toldo, com apoio no solo, estrutura metálica ou em madeira, independente da edificação principal, sem vedação lateral. (Redação dada pela Lei Complementar nº 649/2023)

COBERTURA SEM VEDAÇÃO LATERAL

UBSF CAIC

PROJEÇÃO VOLUME CAIXA D'ÁGUA E CASA DE MÁQUINAS

PROJEÇÃO VOLUME CAIXA D'ÁGUA E CASA DE MÁQUINAS

COMPRESSOR

LIXEIRA

PROJETO LEGAL: ATIVIDADE DE SERVIÇO DE SAÚDE
Local da obra: Rua Agostinho dos Santos - Bairro: Comasa

Interessado: Fundo Municipal de Saúde de Joinville
CPF/CNPJ: 08.184.821/0001-37

Autor do projeto:
Bruna Souza Zimmermann
Arquiteta e Urbanista
CAU A192189-0

Joinville
CERTIDÃO DE PROJETO
30390-25-JLE-LCE



Utilize seu celular para ler esse código QR Code.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1239,7m², sendo construção de 1239,7m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 30390-25-JLE-LCE.

A autenticidade desse documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprovacao.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificado **7mbb0d3n**.

⚠ IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 06/03/2026 15:41:57